

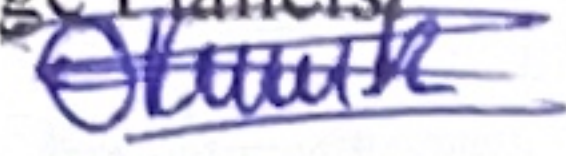
PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 2332 ada 1 parsel nolu taşınmazlar yürürlükte bulunan Aydın Büyükşehir Belediye meclisi tarafından 15.06.2023 tarih ve 189 sayılı karar ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Eğitim Alanında, yürürlükte bulunan UİP-2129 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında her yönden 10 m çekme mesafesi ve Emsal=0.90 Yençok=Serbest yapılaşma koşullarına sahip Ortaöğretim Alanında (Nizamiye Lisesi) yer alan taşınmazlar için her yönden 5.00 m çekme mesafesi ve Emsal=2.00 Yençok=19.50 m yapılaşma koşulları olan Lise Alanı kullanım kararı getirilmesi amaçlı UİP-091029971 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Efeler Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 170 sayılı kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 440 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **25.12.2023** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

Özge KÜÇÜK ŞENYILDIZ

Şehir ve Bölge Plancısı



Turgay ÖZKAN
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü