

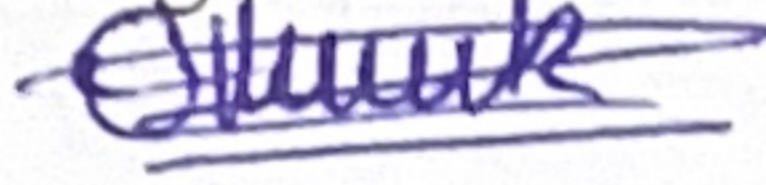
PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi Osmanyozgatlı Mahallesi 6191 ada 18 parsel nolu, yürürlükte bulunan Aydın Büyükşehir Belediye meclisi tarafından 13.07.2023 tarih ve 238 sayılı karar ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Ticaret Alanında kalan taşınmaz için, yürürlükte bulunan UİP-2130 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında kalan taşınmaz için, için Emsal=3.00 ve Yençok 12.00 m (3 Kat) olan Ticaret Alanı kullanım kararı getirilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Efeler Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 172 sayılı kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 443 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **04.01.2024** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

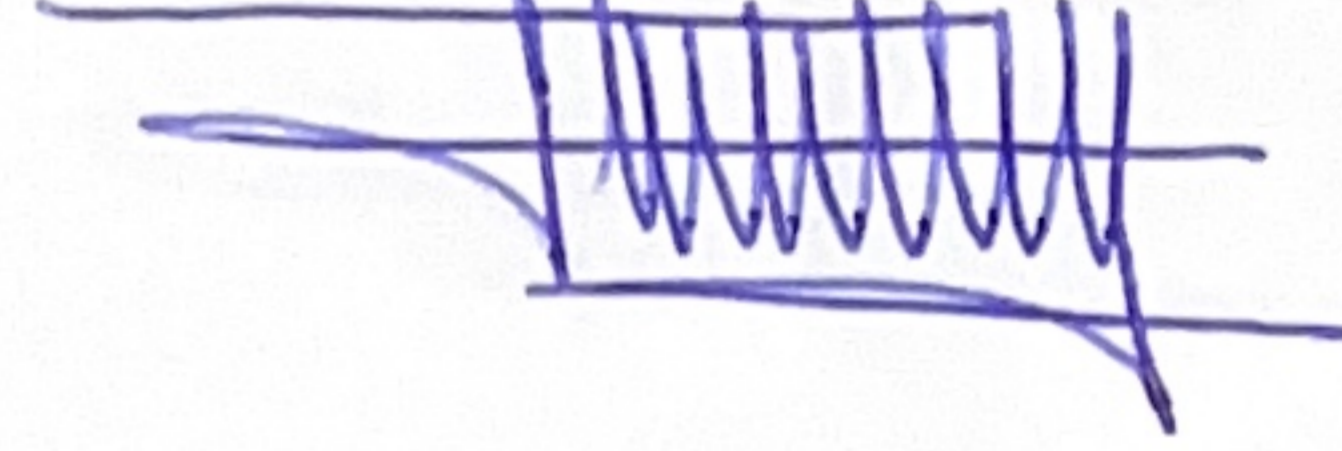
Özge KÜÇÜK ŞENYILDIZ

Şehir ve Bölge Plançısı



Turgay ÖZHAN

İmar ve Şehircilik Müdür V.



Efeler Belediyesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü