

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi; Güzelhisar Mahallesi 2302 ada 1 parsel nolu taşınmaz, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında az yoğunluklu gelişme konut alanında; UİP-2130 PIN işlem nolu yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Yençok:9.00m, 12\*32m boyutlarında 2 adet kitle nizam konut alanında kalan taşınmaz için; Emsal: 1.23 Yençok:24.50m konut alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı TEKLİF- 09569288 UİP-09439279 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmış olup, Efeler Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarih ve 71 sayılı kararı ile güney kısmındaki yapı yaklaşma mesafesi 12 metre olacak şekilde tadilen kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 161 sayılı kararı ile kuzey kısmındaki yapı yaklaşma mesafesi 9.25 metre ve güney kısmındaki yapı yaklaşma mesafesi 12.50 metre olacak şekilde tadilen onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **30.05.2022** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

İlkim OBA  
Şehir ve Bölge Plancısı

Turgay ÖZCAN  
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü