


PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi, Meşrutiyet Mahallesi 639 ada 68 ve 69 parsel nolu; Aydın Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.09.2021 tarih ve 303 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine göre 24 metre genişliğinde taşıt yolu ve park alanında, yürürlükte bulunan UIP-2130 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam, 2 kat, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre, TAKS/KAKS:0.20/0.40 yapılaşma koşullu konut alanı, çocuk bahçesi alanı, park alanı ve 24 metrelik taşıt yolu alanında yer alan taşınmaz için, 69 parsel numaralı taşınmazda yer alan ifraz hattı kaldırılarak park ve çocuk bahçesi alanı getirilmesi amaçlı TEKLİF-09963451 UIP-09265971 Plan işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Efeler Belediye Meclisinin 03.11.2021 tarih ve 230 sayılı kararı ile kabul edilmiştir ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 14 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **01.02.2022** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.


Nazan ŞENÖL DEMİREL
Şehir Plancısı


Nail ÖZDAĞ
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü