

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi, Yedieylül Mahallesi 6508 ada 1, 4, 5, 6, 7 parsel numaralı, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında konut alanında; yürürlükte bulunan UİP-2130 plan işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS/KAKS: 0.50/3.00 Yençok: Serbest koşullu konut alanında kalan taşınmazlar için; 20.02.2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Coğrafi Bilgi Sistemleri ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 6.Maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesine “*İmar planlarında bina yükseklikleri yençok: serbest olarak belirlenemez.*” ibaresi eklendiğinden, bahsedilen kanun maddesine istinaden yükseklik belirlenmesi (Yençok:27.00m-8kat) amaçlı UIP-09834988 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Efeler Belediye Meclisinin 03.09.2021 tarih ve 181 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2021 tarih ve 401 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **29.12.2021** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi’ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

İlkin OBA  
Şehir ve Bölge Plancısı

Nail ÖZDAĞ  
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü