

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

20.02.2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Coğrafi Bilgi Sistemleri ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.Maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesine “İmar planlarında bina yükseklikleri yençok: serbest olarak belirlenemez.” ibaresi eklenmiş olup, ilgi yazıya istinaden, İlimiz, Efeler İlçesi, Şevketiye Mahallesi, 131 ada 1 parsel nolu, yürürlükte bulunan Aydın İl Özel İdaresinin 05.12.2011 tarih ve 574 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Sağlık Tesis Alanında, Aydın İl Özel İdaresinin 05.12.2011 tarih ve 574 sayılı kararı ile onaylı UİP-8199 PİN işlem No’lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde Efeler Belediyesi Meclisinin 06.08.2015 tarih ve 216 sayılı kararı ve Aydın Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.11.2015 tarih ve 464 sayılı kararı ile yapılan UİP-8199,2 PİN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine göre E:1.30 Yençok: Serbest koşullu Sağlık Tesis Alanında kalan taşınmaz için, bahsedilen kanun maddesine istinaden yükseklik belirlenmesi amaçlı UİP-09639288 plan işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ,Efeler Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 198 sayılı Meclis Kararı ile tadilen kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2021 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **29.01.2021** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi’ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

İlkin OBA  
Şehir ve Bölge Plancısı

Nail ÖZDAĞ  
İmar ve Şehircilik Müdürü V.

Efeler Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü