

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

20.02.2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Coğrafi Bilgi Sistemleri ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.Maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesine “İmar planlarında bina yükseklikleri yençok: serbest olarak belirlenemez.” ibaresi eklenmiş olup, İlimiz, Efeler İlçesi, Meşrutiyet Mahallesi, 1572 ada nolu, yürürlükte bulunan 1/5000 nazım imar planında gelişme konut alanında, yürürlükte bulunan UIP-2129 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS/KAKS:0.40/2.00 Yençok: Serbest koşullu konut alanında kalan yapı adasındaki (668 ada 5 parsel, 1572 ada 4 ve 6 parseller) için, bahsedilen kanun maddesine istinaden yükseklik belirlenmesi amaçlı UIP-09924552 plan işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Efeler Belediye Meclisinin 04.11.2020 tarih ve 175 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarih ve 318 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **07.01.2021** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

İlkim ÖBA  
Şehir ve Bölge Plancısı

Nail ÖZDAĞ  
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü