

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi, Ata Mahallesi, 1830 ada 7 parsel nolu, yürürlükte bulunan UİP-2130 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Bitişik Nizam 3 kat ön bahçe mesafesi 5 metre koşullu konut alanında ve Tepecik Mahallesi 240 ada 1 parsel nolu, yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam 3 kat, TAKS/KAKS:0.40/1.20 ön bahçe mesafesi 5 metre yan bahçe mesafesi 3 metre koşullu konut alanında kalan, Mülga Aydın Belediyesi ve Mülga Tepecik Belediyesi imar planları onama sınırlarının çakıştığı yerde olması dolayısıyla, onama sınırının düzenlenmesi ve 7 parsel nolu taşınmazın yapı nizamının belirlenmesi amaçlı UİP-09469233 plan işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Efeler Belediye Meclisinin 04.11.2020 tarih ve 177 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarih ve 310 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **07.01.2021** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

Ayça CAĞLAR

Şehir ve Bölge Plancısı

Nail ÖZDAĞ

İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü