

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi, Orta Mahalle 6588 ada 4,5,6 parsel ile Tepecik Mahallesi 241 ada 1 parsel nolu, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında az yoğunluklu gelişme konut alanında (Orta Mahalle 6588 ada 4,5,6 parsel), yürürlükte bulunan UİP-2130 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Yençok:9.00m ve Yençok:12.00m kitle nizam konut alanında (Orta Mahalle 6588 ada 4,5,6 parsel) ve UİP-11805 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında (Tepecik 241 ada 1 parsel) Ayrık Nizam 3 kat ön bahçe mesafesi 5 metre yan bahçe mesafesi 3 metre koşullu konut alanında kalan taşınmaz için, TAKS/KAKS:0.40/1.49 Yençok:21.00 koşullu konut alanı ve otopark kullanımı getirilmesi amaçlı 09452088 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Efeler Belediye Meclisinin 06.08.2020 tarih ve 104 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2020 tarih ve 226 sayılı kararı onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **12.11.2020** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

Ayça CAĞLAR

Şehir ve Bölge Plancısı

Nail ÖZDAĞ

İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü