

T.C.  
**EFELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN KARARI**

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 339  
KARAR TARİHİ : 25/03/2020  
EVRAK NO : 164229  
GELİŞ TARİHİ : 25/03/2020  
DAİRESİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
KONUSU : 3194 SAYILI KANUNUN 18.MADDE UYGULAMASI  
**ENCÜMEN ÜYELERİ**

Encümen Başkanı :Özgür ALKAÇ  
Üye :Yüksel MACAROĞLU  
Üye :Turgay AKGÜLLER  
Üye :İbrahim TOKAT  
Destek Hizmetleri Md.V. :Mustafa İNANÇ  
İmar ve Şeh.Md.V. :Nail ÖZDAĞ  
Mali Hiz. Md. :Dr. A.Şenol OK

**KARAR ÖZETİ**  
UMURLU MAH.3194 SK.18.MADDE UYGULAMASI (5041 N.D.B)  
**ENCÜMEN KARARI**

Karar Konusu :  
Mahalle /Ada /Parsel : Umurlu Mahallesi 135 Ada 1, 4, 10 ve 12 Parseller  
Yapılan işlem : 3194 Sayılı Kanununun 18. Madde Uygulaması  
Talep :

1.)İmar Kanununun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine uygun olarak yukarıda tapu kayıtları belirtilmiş olan taşınmazların bulunduğu alanı kapsayan alanın İmar Kanununun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Düzenleme Sahalarının Tespiti Esasları başlıklı, Yönetmeliğin 9. Maddesine göre 5041 Nolu Düzenleme Bölgesi olarak belirlenerek sınırlarının tasdiki,  
2.)Yukarıda belirtilen taşınmazların tapu kütüğüne düzenleme şerhi konulmasının uygunluğu hususlarında karar alınması talebi ile ilgili 25.3.2020 tarih ve 164229/73 sayılı İmar ve şehircilik Müdürlüğü yazısı Encümende okunarak gereği düşünüldü;

İmar ve şehircilik Müdürlüğünün yukarıdaki yazılarında belirtilen hususlar çerçevesinde; Umurlu Mahallesi 135 Ada 1, 4, 10 ve 12 parsellerde belirtilmiş olan taşınmazların bulunduğu alanı kapsayan alanın İmar Kanununun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Düzenleme Sahalarının Tespiti Esasları başlıklı, Yönetmeliğin 9. Maddesine göre 5041 Nolu Düzenleme Bölgesi olarak belirlenerek sınırlarının tasdikine, söz konusu taşınmazların tapu kütüğüne düzenleme şerhi konulmasının uygunluğuna oy birliğiyle karar verildi.

Dağıtım :

İmar ve şehircilik Müdürlüğü

Özgür ALKAÇ  
Encümen Başkanı

**KATILMADI**  
Yüksel MACAROĞLU  
Üye

Turgay AKGÜLLER  
Üye

İbrahim TOKAT  
Üye

Dr. A. Şenol Ok  
Mali Hiz. Md

Mustafa İNANÇ  
Destek Hiz. Md. V.

Nail ÖZDAĞ  
İmar ve Şehircilik Md. V.