

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi, Işıklı Mahallesi, 135 ada 1 parsel numaralı 13.367,41 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.02.2018 tarih 77 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında özel sağlık tesisi ve ticaret alanında; yürürlükte bulunan UİP-2129 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, taks/kaks:-/0.70 h:8,50 konut dışı kentsel çalışma alanında yer alan taşınmaz için, TAKS/KAKS:0.40/1.20 Yençok:25 metre (5 kat) koşullu özel sağlık alanı ve taks/kaks= -/0.40 Yençok:8.50m. ticaret kullanımı ve 1 adet trafo kullanımı getirilmesi amaçlı UİP-2129,123 PIN işlem nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Efeler Belediye Meclisininin 06.12.2018 tarih ve 332 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisininin 14.02.2019 tarih ve 51 sayılı kararı ile plan notlarına "Ticaret alanında üst katlara konut yapılamaz." hükmü ilave edilerek tadilen onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **05.03.2019** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

İlkin OBA  
Şehir ve Bölge Plancısı

Tamer TOYRAN  
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü