

## PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesi, 20J-IV pafta, 2306 ada 29 parsel nolu, 15.023,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2015 tarih ve 154 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında az yoğunluklu gelişme konut, yeşil alan ve ticaretten oluşan alanda, yürürlükte bulunan UİP-2129 PİN işlem No'lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Yençok:6.00m(2kat) ve Yençok:9.00m (3kat) kitle nizam koşullu konut alanında yer alan ve Efeler Belediyesine ait taşınmazlarında bulunduğu alan için, TAKS/KAKS: 0.40/1.90 Yençok:30.50m ve TAKS/KAKS:0.40/1.47 Yençok:30.50m konut alanı, 2 adet E:0.55 Yençok:6.50m koşullu ticaret alanı, park alanı, otopark alanı ve çocuk bahçesi kullanımı getirmek amaçlı UİP-2129,44 PİN işlem nolu imar planı değişikliği teklifi, , Efeler Belediye Meclisinin 10.09.2015 tarih ve 239 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2015 tarih ve 466 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi gereğince **16.12.2015** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

İlkim OBA AYDIN  
Şehir Plancısı

Tamer TOYRAN  
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Efeler Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü